



Comune di Santa Teresa Gallura

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 DEL 19-06-2020

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno Duemilaventi addì Diciannove del mese di Giugno alle ore Diciannove e minuti Zero in Santa Teresa Gallura e nella sede del Cineteatro sito in Via Pertini individuata sede dell'adunanza, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA in prima convocazione ed in seduta Pubblica dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Presenti	Assenti
PISCIOTTU STEFANO ILARIO CIROTTI TIZIANA SARDO PAOLO SCANO LILIANA MANNONI IGNAZIO GIANNONI ALBERTO TARAS MARIA LUCIA STEFANIA PIRODDA PIERINO ASARA PIERPAOLO NICOLA MATTA NADIA AZARA DOMENICO MUNTONI MAURIZIO BO' MARCO	MANDUCO GIOVANNI BATTISTA PISCHEDDA LAURA OGNO ANDREA ANTONA ANGELA
Tot. 13	Tot. 4

COMPONENTI: Assegnati n. 17 - In Carica n. 17

Assume la Presidenza il Sig. PISCIOTTU STEFANO ILARIO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale MORONI PAOLA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

In apertura di seduta il Sindaco PISCIOTTU Stefano, prima di procedere con la trattazione della proposta in oggetto comunica che in data 18 giugno è stata trasmessa dai Consiglieri Comunali di minoranza una mozione relativa alla tecnologia 5G, la cui discussione sarà inserita all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale, tenuto anche conto che presso l'Unione dei Comuni si sta discutendo della problematica sulla quale a breve di dovrebbero assumere determinazioni.

Procede poi con la discussione del primo punto all'ordine del giorno, sul quale relaziona l'assessore MANNONI Ignazio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

VISTI

– l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

– l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

– l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

ESAMINATO lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), predisposta dal Settore Finanziario, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI

– l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;*

– l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;*

– l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita*

sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente".

DATO ATTO che

- con l'art. 107, comma 2, del Decreto Legge 17.03.2020, n. 18, convertito con modificazioni con Legge 24.04.2020, il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato infine definitivamente differito al 31 Luglio 2020;

- per effetto della suddetta norma, per l'anno 2020, i comuni possono approvare le delibere concernenti l'approvazione dei regolamenti IMU entro il 31 luglio 2020 (termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020). Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno;

DATO ATTO che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

ACQUISITI

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario;

- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, riportati nella rendicontazione stenotipica allegata ad apposito atto separato;

Proceduto alla votazione nelle forme previste dalla legge e dallo Statuto;

Consiglieri Comunali presenti e votanti n. 13

Con n. 9 voti favorevoli, n. 4 astenuti (AZARA – BO' – MATTA – MUNTONI), n. 0 contrari

DELIBERA

1. Di **dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. Di **approvare** la narrativa che precede e, per l'effetto:

a) di **approvare** il regolamento dell'Imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014", composto da n° 28 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

b) di **prendere atto** che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;

c) di **provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

d) di **pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

e) di **dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art 49 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 – Testo Unico sull' ordinamento degli Enti Locali - si esprime parere favorevole:

Il Responsabile del Settore: Giovanni Ogno

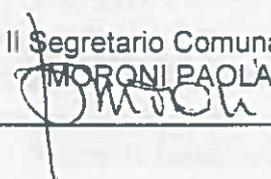
PARERE REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art 49 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 – Testo Unico sull' ordinamento degli Enti Locali - si esprime parere favorevole:

Il Responsabile del Settore: Ogno Giovanni

Deliberazione di Consiglio n° 15 DEL 19-06-2020

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

<p>Sindaco PISCIOTTU STEFANO ILARIO</p> 		<p>Il Segretario Comunale MORONI PAOLA</p> 
---	---	---

Certifico che questa deliberazione è affissa oggi all'albo pretorio comunale con il n. _____ del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al . - 9 LUG 2020
Contestualmente all'affissione all'albo è comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla sede comunale, li 24 GIU 2020




Il responsabile delle pubblicazioni

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi di legge dal al

Dalla sede comunale, li

Il responsabile delle pubblicazioni

Comune di SANTA TERESA GALLURA (Prov.SS)

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Verbale n. 12 del 17.06.2020	PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.16 DEL 10.06.2020. OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).
---------------------------------	--

L'Organo di revisione ha ricevuto in data 17.06.2020 la proposta di deliberazione di C.C. n.16 del 10.06.2020 avente ad oggetto " Approvazione del regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)".

Visto l'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art.3 comma 2 bis del D.L. 174/2012; in base al quale il revisore dei conti esprime il proprio parere sull'approvazione dei regolamenti di applicazione dei tributi locali;

visto l'art. 107, comma 2, del decreto legge 17/03/2020, n.18, convertito con modificazioni con legge 24.04.2020;

vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Approvazione del regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)";

visto il Regolamento predisposto dagli uffici comunali;

visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del settore finanziario;

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione del Regolamento dell' imposta municipale propria (IMU) che entrerà in vigore dal 01.01.2020.

L'Organo di Revisione
F.to Dr. Gesuino Derosas

COMUNE DI S. TERESA G.
ALLEGATO DELIBERAZIONE C.C.
N. 15 DEL 13/06/20

Registrazione

